

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA
ISPITIVANJA” AD, PODGORICA**

**IZVJEŠTAJ O IZVRŠENOJ REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA ZA 2020. GODINU**

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA
ISPITIVANJA” AD, PODGORICA**

**IZVJEŠTAJ O IZVRŠENOJ REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA ZA 2020. GODINU**

SADRŽAJ

	Strana
I IZVJEŠTAJ REVIZORA	1 - 5
II FINANSIJSKI IZVJEŠTAJI:	
BILANS USPJEHA ZA 2020. GODINU	6 - 8
BILANS STANJA NA DAN 31. DECEMBRA 2020. GODINE	9 - 12
ISKAZ O PROMJENAMA NA KAPITALU	13
ISKAZ O TOKOVIMA GOTOVINE	14
III NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVJEŠTAJE	15 - 33



Društvo za reviziju finansijskih iskaza d.o.o.
Ul. Vasa Raičkovića br. 5, Podgorica
Tel/faks: +382 20 244 652
Mob. tel. +382 67 802 881
e-mail: eurorev@t-com.me

IZVJEŠTAJ REVIZORA

Odboru direktora i akcionarima “Građevinskog nadzora i laboratorijska ispitivanja” ad, Podgorica

Mišljenje

Obavili smo reviziju finansijskih izvještaja “Građevinskog nadzora i laboratorijska ispitivanja” ad, Podgorica (u daljem tekstu: Društvo) koji obuhvataju bilans stanja na dan 31.12.2020. godine, bilans uspjeha, iskaz o promjenama na kapitalu i iskaz o tokovima gotovine za 2020. godinu, te napomene uz finansijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi finansijski izvještaji Društva u svim značajnim aspektima prikazuju fer i istinito finansijski položaj Društva na dan 31.12.2020. godine, njegovu finansijsku uspješnost te novčane tokove za godinu koja se završava na ovaj datum u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Crnoj Gori i računovodstvenim politikama objavljenim u Napomeni 3 uz finansijske izvještaje.

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju finansijskih izvještaja. Nezavisni smo od Društva u skladu sa etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izvještaja i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu sa tim zahtjevima. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dovoljni i adekvatni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Skretanje pažnje

Kao što je objašnjeno u Napomeni 14. uz finansijske izvještaje, depoziti kod “Crnogorske komercijalne banke” ad, Podgorica predstavljaju kolateral za obezbjeđenje Okvirnog ugovora o izdavanju garancija.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su ona pitanja koja su bila, po našem profesionalnom rasuđivanju, od najveće važnosti za reviziju finansijskih izvještaja tekućeg perioda. Tim pitanjima smo se bavili u kontekstu revizije finansijskih izvještaja kao cjeline i pri formiranju mišljenja o njima, i ne dajemo zasebno mišljenje o tim pitanjima.

Ključna revizijska pitanja	Odgovarajuća revizijska procedura
<i>Adekvatno priznavanje, vrednovanje i objelodanjivanje poslovnih prihoda i povezanih bilansnih pozicija</i>	
<p>Društvo ostvaruje prihode od stručnog nadzora, ostalih usluga i zakupa.</p> <p>Veći broj kupaca ukazuje na postojanje rizika neadekvatnog priznavanja prihoda i njihovog procjenjivanja.</p> <p>Istovremeno postoji rizik od zastare potraživanja.</p> <p>Utvdili smo da su poslovni prihodi i povezane bilansne pozicije ključno pitanje revizije zbog njihovog značajnog iznosa, te rizika priznavanja i vrednovanja prihoda i sa njima povezanim potraživanjima.</p> <p>Objelodanjene informacije koje se odnose na priznavanje poslovnih prihoda i sa njima povezanim pozicijama izvršeno je u napomenama 5, 6 i 16 u Napomenama uz finansijske iskaze.</p>	<p>Naše revizijske procedure su uključivale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Razumijevanje politika i procedura koje se primjenjuju na priznavanje prihoda kao i analizu i testiranje efikasnost funkcionisanja internih kontrola koje se odnose na proces priznavanja prihoda i procjenu potraživanja; - Obavljanje analitičkih postupaka ključnih komponenti Društva, analizirajući aktuelne performanse sa istim performansama prethodne godine; - Obavljanje cut-off procedura na uzorku transakcija prihoda na kraju godine kako bi se zaključilo da li je priznavanje obavljeno za odgovarajući vremenski period; - Testiranje na bazi uzorka ispostavljenih faktura i praćenje do njihove naplate, te adekvatnost obuhvatanja plaćanja; - Provjera na bazi uzorka uslova navedenih u fakturi; - Testiranje starosne strukture potraživanja i adekvatnost izvršenog otpisa. <p>Zaključak: <i>Na osnovu izvršenih aktivnosti, nismo utvdili materijalne greške za priznavanje i vredovanje prihoda i potraživanja.</i></p>

Odgovornosti menadžmenta za finansijske izvještaje

Menadžment je odgovoran za sastavljanje i fer prezentaciju finansijskih izvještaja u skladu s punim MSFI i za one interne kontrole za koje menadžment odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja finansijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza usled prevare ili grešaka. U sastavljanju finansijskih izvještaja, menadžment je odgovoran za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s nastavkom poslovanja i korištenjem računovodstvene osnove zasnovane na stalnosti poslovanja, osim ako menadžment ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini. Vlasnik je odgovoran za nadziranje procesa finansijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza usled prevare ili greške i izdati izvještaj revizora koji uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je visok nivo uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRS uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni iskazi mogu nastati usled prevare ili greške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili zbirno, utiču na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih finansijskih izvještaja. Kao sastavni dio revizije u skladu s MRS, koristimo profesionalno prosuđivanje i zadržavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Mi takođe:

- identifikujemo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikazivanja u finansijskim izvještajima, zbog prevare ili greške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i odgovarajući da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog iskaza nastalog usled prevare je veći od rizika nastalog usled greške, jer prevara može uključiti tajne sporazume, falsifikovanje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilazanje internih kontrola.
- sagledavamo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u datim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o efikasnosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo adekvatnost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je izvršio menadžment.
- donosimo zaključak o adekvatnosti primjene načela stalnosti poslovanja od strane menadžmenta i, na onosvu pribavljenih revizijskih dokaza, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu

sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pažnju u našem revizorskom mišljenju na objelodanjivanje u finansijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modifikujemo naše mišljenje.

Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg revizorskog izvještaja. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati da Društvo prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izvještaja, uključujući i objelodanjivanja, kao i odražavaju li finansijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranom djelokругu i vremenskom rasporedu revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tokom naše revizije.

Takođe, dajemo izjavu onima koji su zaduženi za upravljanje da smo postupili u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima u vezi s nezavisnošću i da ćemo komunicirati s njima o svim odnosima i drugim pitanjima za koja se može razumno smatrati da utiču na našu nezavisnost, kao i, gdje je primjenjivo, o povezanim mjerama zaštite. Između pitanja o kojima se komunicira s onima koji su zaduženi za upravljanje, mi određujemo ona pitanja koja su od najveće važnosti u reviziji finansijskih izvještaja tekućeg perioda i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ta pitanja u našem revizorskom izvještaju, osim ako zakon ili regulativa sprječava javno objavljivanje pitanja ili kada odlučimo, u veoma rijetkim okolnostima, da pitanje ne treba saopštiti u našem izvještaju jer se razumno može očekivati da bi negativne posledice saopštavanja nadmašile dobrobiti javnog interesa od takvog saopštavanja.

Izvještaj o ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

U skladu sa Zakonom o računovodstvu, Društvo je obavezno da sastavi i objavi Izvještaj menadžmenta, a Zakonom o reviziji je utvrđena obaveza eksternog revizora da izvještava revizorski odbor pravnog lica o ključnim pitanjima koja proizilaze iz revizije, a naročito o radu i propustima unutrašnje kontrole.

Izvještaj menadžmenta

Izvršili smo pregled Izvještaja menadžmenta. Menadžment Društva je odgovoran za pripremanje ovog izvještaja u skladu sa važećim propisima Crne Gore. Naša odgovornost je da ocijenimo da li je Izvještaj menadžmenta usklađen sa godišnjim finansijskim

izvještajima za istu poslovnu godinu, da li postoje značajni pogrešni iskazi u tom izvještaju, te da li je izvještaj pripremljen u skladu sa Zakonom o računovodstvu.

Naše procedure u vezi Izvještaja menadžmenta bile su ograničene na procjenjivanje da li su finansijske informacije prikazane u tom izvještaju usklađene sa godišnjim finansijskim izvještajima i nisu uključivale pregled ostalih informacija uključenih u Izvještaj menadžmenta koje proizilaze iz nerevidiranih finansijskih ili drugih izvještaja.

Po našem mišljenju, finansijske informacije prikazane u Izvještaju menadžmenta, po svim materijalno značajnim aspektima usklađene su sa finansijskim izvještajima na dan i za godinu koja se završava 31. decembra 2020. godine.

Na osnovu razumijevanja i poznavanja poslovanja Društva i njegovog okruženja stečenih tokom naše revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni iskazi u Izvještaju menadžmenta.

Po našem mišljenju, Izvještaj menadžmenta je pripremljen u skladu sa Zakonom o računovodstvu.


Izvještaj revizorskom odboru o ključnim pitanjima koja proizilaze iz revizije

U skladu sa Zakonom o reviziji, naša odgovornost je da revizorski odbor Društva izvijestimo o ključnim pitanjima koja proizilaze iz revizije, a naročito o radu i propustima unutrašnje kontrole.

Podgorica, 05. maj 2021. godine.

“EUROREV“ DOO, Podgorica




Sava Obradović, Ovlašćeni revizor

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

ISKAZ O REZULTATU /BILANS USPJEHA/

u periodu od 01.01. do 31.12.2020. godine

u EUR

Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
60 i 61	1. Prihodi od prodaje - neto prihodi	201	4	1.025.794	608.155
630 i 631	2. Promjena vrijednosti zaliha gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje	202			
62	3. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203			
	4. Ostali prihodi iz poslovanja (205 do 207)	204		833.156	608.361
64 i 65	a) Ostali prihodi iz redovnog poslovanja	205	5	830.314	601.794
67, 691 i 692	b) Ostali prihodi iz poslovanja	206		2.842	6.567
68, sem 683 i 685	c) Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine	207			
	5. Troškovi poslovanja (209+210)	208		468.674	351.072
50 i 51	a) Nabavna vrijednost prodane robe i troškovi materijala	209	6	139.338	39.320
53, 54 i 55	b) Ostali troškovi poslovanja (amortizacija, rezervisanja i ostali poslovni rashodi)	210	7	329.336	311.752
	6. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi (212+213)	211	8	636.745	558.318
52 (dio)	a) Neto troškovi zarada, naknada zarada i lični rashodi	212		479.401	394.560
	b) Troškovi poreza i doprinosa (214 do 216)	213		157.344	163.758
52 (dio)	1/ Troškovi poreza	214		45.620	44.295
52 (dio)	2/ Troškovi doprinosa za penzije	215		72.588	75.634
52 (dio)	3/ Troškovi doprinosa	216		39.136	43.829
	7. Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine (osim finansijske) (218+219)	217		31.322	
580, 581, 582, 589 (dio)	a) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja stalne imovine (osim finansijske)	218			
584, 589 (dio)	b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja obrtne imovine (osim finansijske)	219	9	31.322	
57, 591 i 592	8. Ostali rashodi iz poslovanja	220	10	10.000	
	I. Poslovni rezultat (201+202+203+204-208-211-217-220)	221		712.209	307.126
	9. Prihodi po osnovu učešća u kapitalu (223 do 225)	222			
660 (dio)	a) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	223			
661 (dio)	b) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	224			
669 (dio)	c) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu nepovezanih pravnih lica	225			

Napomene na stranama 15 - 33 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja
Izveštaj revizora - strane 1 - 5.

	10. Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova (kamate, kursne razlike i efekti ugovorene zaštite) (227 do 229)	226		1.060	2.634
660 (dio)	a) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od matičnog i zavisnih pravnih lica	227			
661 (dio)	b) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od ostalih povezanih pravnih lica	228			
662 (dio), 663 (dio), 664 (dio), 669 (dio)	c) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od nepovezanih pravnih lica	229		1.060	2.634
	11. Ostali prihodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (231 do 233)	230			
660 (dio)	a) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	231			
661 (dio)	b) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od ostalih povezanih pravnih lica	232			
662 (dio), 663 (dio), 664 (dio), 669 (dio)	c) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od nepovezanih pravnih lica	233			
	12. Vrijednosno usklađivanje kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine (235-236)	234			
683, 685	a) Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine	235			
583, 585	b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine	236			
	13. Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (238 do 240)	237		3.540	3.753
560	a) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	238			
561	b) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa drugim povezanim licima	239			
562, 563, 564, 569	c) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa nepov. licima	240		3.540	3.753
	II. Finansijski rezultat (222+226+230+234-237)	241		(2.480)	(1.119)
	III. Rezultat iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (221+241)	242		709.729	306.007
690 – 590	IV. Neto rezultat poslovanja koje je obustavljeno	243			
	V. Rezultat prije oporezivanja (242+243)	244		709.729	306.007
	14. Poreski rashod perioda (246+247)	245		68.424	27.992
721	1. Tekući porez na dobit	246		68.424	27.992
722	2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	247			
	15. Dobitak ili gubitak nakon oporezivanja (244-245)	248	18	641.305	278.015

Napomene na stranama 15 - 33 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja
Izvještaj revizora - strane 1 - 5.

	VI. BRUTO REZULTAT DRUGIH STAVKI REZULTATA /POVEZANIH SA KAPITALOM/ (250 do 257)	249		688.543	5.683
330	1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme, nematerijalnih ulaganja i bioloških sredstava	250		688.195	
331	2. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu preračuna finansijskih izvještaja inostranog poslovanja	251			
332	3. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala	252			
333	4. Promjene aktuarskih dobitaka i gubitaka po osnovu planova definisanih naknada aktuarskih dobitaka (ili gubitaka) u vezi sa definisanim planovima penzionih naknada	253		348	5.683
334	5. Promjene učešća u ostalom sveobuhvatnom rezultatu pridruženog društva	254			
335	6. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje	255			
336	7. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedžinga tokova gotovine	256			
337	8. Ostale promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka	257			
	VII. ODLOŽENI PORESKI RASHODI ILI PRIHODI PERIODA U VEZI SA DRUGIM STAVKAMA REZULTATA /POVEZANIM SA KAPITALOM/	258		32.308	
	VIII. NETO REZULTAT DRUGIH STAVKI REZULTATA /POVEZANIH SA KAPITALOM/ (249-258)	259		656.235	5.683
	IX. NETO SVEOBUHVAATNI REZULTAT (248+259)	260		1.297.540	283.698
	X. ZARADA PO AKCIJI	261			
	1. Osnovna zarada po akciji	262			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	263			
	XI. NETO REZULTAT KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	264			
	XII. NETO REZULTAT KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA KOJI NE OBEZBEĐUJU KONTROLU	265			

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskog iskaza

Ljiljana Đekić

Odgovorno lice

Radomir Vuksanović

U Podgorici

Dana 31.03.2021. godine

Napomene na stranama 15 - 33 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja
Izvještaj revizora - strane 1 - 5.

“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD, 9.

PODGORICA

ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/

na dan 31.12.2020. godine

u EUR

Grupa računa, račun	POZICIJA	Redni broj	Napomena broj	Iznosi		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Kranje stanje 31.12.2019. g.	Početno stanje 01.01.2019. g.
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA					
00	A. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	001				
	B. STALNA IMOVINA (003+008+016)	002		1.626.012	422.494	
01	I NEMATERIJALNA ULAGANJA (004 do 007)	003		2.142	2.032	
010	1. Ulaganja u razvoj	004				
011 i 014	2. Koncesije, patenti, licence i slična prava i ostala nematerijalna ulaganja	005		2.142	2.032	
012	3. Goodwill	006				
016 i 015	4. Avansi za nematerijalna ulaganja i nematerijalna ulaganja u pripremi	007				
	II NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (009+010+011+015)	008	12	1.463.072	419.278	
020 i 022	1. Zemljište i objekti	009		561.093	107.046	
023, 027(dio)	2. Postrojenja i oprema	010		390.250	312.232	
	3. Ostala ugrađena oprema, alati i oprema (012+013+014)	011		97.559		
024	3.1. Investicione nekretnine	012		97.559		
021 i 025	3.2. Biološka sredstva	013				
026 i 029	3.3. Ostala nepomenuta materijalna stalna sredstva	014				
028 i 027	4. Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva i nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	015		414.170		
	III DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (017 do 023)	016	11	160.798	1.184	
030, 039(dio)	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	017		1.000	1.000	
033 (dio), 039 (dio)	2. Dugoročni krediti matičnom i zavisnim pravnim licima	018				
031 (dio), 032 (dio), 039 (dio)	3. Učešća u kapitalu kod pravnih lica (sem zavisnih pravnih lica)	019				
033 (dio), 039 (dio)	4. Dugoročni krediti pravnim licima kod kojih postoji učešće u kapitalu (sem zavisnih pravnih lica)	020				
031 (dio), 032 (dio)	5. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	021				
032 (dio), 034, 035, 036, 039 (dio)	6. Dugoročna finansijska ulaganja (dati krediti i hartije od vrijednosti)	022				
038, 039(dio)	7. Ostali dugoročni finansijski plasmani i potraživanja	023		159.798	184	

Napomene na stranama 15 - 33 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja

Izvještaj revizora - strane 1 - 5.

288	C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	024			
	D. OBRTNA SREDSTVA (026+031+039+043+044)	025		1.702.194	1.556.302
	I. ZALIHE (027 do 030)	026	13	384.619	421.574
10	1. Zalihe materijala (materijal za izradu, rezervni dijelovi, sitan inventar i auto gume)	027			
11	2. Nedovršena proizvodnja	028			
12 i 13	3. Gotovi proizvodi i roba	029		384.528	415.800
15	4. Dati avansi	030		91	5.774
	II. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (032 do 035)	031	14	1.181.617	880.702
202, 203, 209 (dio)	1. Potraživanja od kupaca	032		749.241	390.947
200, 209 (dio)	2. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	033		432.376	487.195
201, 209 (dio)	3. Potraživanja od ostalih povezanih lica	034			
	4. Ostala potraživanja (036+037+038)	035			2.560
223	4.1. Potraživanja za više plaćen porez na dobit	036			
27	4.2. Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrijednost	037			
21, 22, osim 223	4.3. Ostala nepomenuta potraživanja	038			2.560
	III. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (040 do 042)	039			158.554
236 (dio)	1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica namijenjeno trgovanju	040			
237	2. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	041			
23 osim 236 (dio) i osim 237	3. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	042			158.554
24	IV. GOTOVINA NA RAČUNIMA I U BLAGAJNI	043	15	135.958	95.472
04	V. STALNA SREDSTVA NAMJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	044			
28 osim 288	E. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	045		2.287	6.496
	F. UKUPNA AKTIVA (001+002+024+025+045)	046		3.330.493	1.985.292
	PASIVA				
	A. KAPITAL (102+103+104+105+111+116)	101		2.895.607	1.754.971
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102	16	238.249	238.249
31	II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103			
320	III. EMISIONA PREMIJA	104			

Napomene na stranama 15 - 33 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja
Izvještaj revizora - strane 1 - 5.

	IV. REZERVE (106+107+108+109-110)	105	17	656.038	151	
321	1. Zakonske rezerve	106				
322 (dio)	2. Statutarne rezerve	107				
322 (dio)	3. Druge rezerve	108				
330 i potr. saldo računa 331, 332, 333, 334, 335 i 336	4. Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobiti po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	109		656.038	151	
dugov. saldo računa 331, 332, 333, 334, 335 i 336	5. Negativne revalorizacione rezerve i nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	110				
	VI. NERASPOREĐENI DOBITAK ILI GUBITAK (112+113-114-115)	111	18	2.001.320	1.516.571	
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	112		1.360.015	1.238.556	
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	113		641.305	278.015	
350	3. Gubitak ranijih godina	114				
351	4. Gubitak tekuće godine	115				
	VIII. UČEŠĆE KOJE NE OBEZBJEĐUJE KONTROLU	116				
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (118+122)	117	19	59.444	51.374	
	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (119 do 121)	118		6.032	5.683	
404 (dio)	1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	119		6.032	5.683	
400 (dio)	2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	120				
40, sem 400 i 404	3. Ostala dugoročna rezervisanja	121				
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (123+124)	122		53.412	45.691	
414, 415	1. Dugoročni krediti	123				
41 bez 414, 415	2. Ostale dugoročne obaveze	124		53.412	45.691	
498	C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	125		32.308		
495 (dio)	D. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	126				
	E. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (128+129)	127		311.121	178.947	
467	I KRATKOROČNA REZERVISANJA	128				

Napomene na stranama 15 - 33 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja
Izvještaj revizora - strane 1 - 5.

	II KRATKOROČNE OBAVEZE 130 do 137)	129	21	311.121	178.947	
422 (dio), 423 (dio), 424 (dio), 425 (dio), 426 i 429 (dio)	1. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu kreditne institucije	130		58.229	40.222	
422 dio), 423 (dio), 424 (dio), 425 (dio) i 429 (dio)	2. Obaveze po osnovu kredita od kreditnih institucija	131				
430	3. Primljeni avansi, depoziti i kaucije	132		43.344	1.883	
433 i 434	4. Obaveze prema dobavljačima	133		56.389	34.071	
439 (dio)	5. Obaveze po mjenicama	134				
420 i 431	6. Obaveze prema matičnom i zavisnim pravnim licima	135				
421 i 432	7. Obaveze prema ostalim povezanim licima	136				
	8. Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze (138 do 142)	137		153.159	102.771	
439 (dio)	8.1. Ostale obaveze iz poslovanja	138				
45 i 46	8.2. Ostale kratkoročne obaveze	139		16.522	11.756	
47,48 osim 481	8.3. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	140		68.213	63.023	
481	8.4. Obaveze po osnovu poreza na dobit	141		68.424	27.992	
427	8.5. Obaveze po osnovu sredstava namjenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno	142				
490, 491, 494, 495 (dio), 496, 497 i 499	F. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	143	20	32.013		
	G. UKUPNA PASIVA (101+117+125+126+127+143)	144		3.330.493	1.985.292	

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskog iskaza

Ljiljana Đekić

Odgovorno lice

Radimir Vuksanović

U Podgorici

Dana 31.03.2021. godine

Napomene na stranama 15 - 33 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja
Izveštaj revizora - strane 1 - 5.

“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD, PODGORICA
ISKAZ O PROMJENAMA NA KAPITALU

u periodu od 01.01.2020. do 31.12.2020. godine

Pozicija	OPIS	u EUR									
		Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	Ostali kapital (rn 309)	Neuplaćeni upisani kapital (grupa 31)	Emisiona premija (rn 320)	Rezerve (rn 321, 322)	Revalorizacije rezerve (grupa 33)	Neraspoređena dobit (grupa 34)	Gubitak (grupa 35)	Otkupljene sopstvene akcije i udjeli (rn 237)	Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9-10)
1.	Stanje na dan 01.01.2019. godine	238.249					612	1.331.898			1.570.759
2.	Efektivi retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika										
3.	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2019. godine (r.br. 1+2)	238.249					612	1.331.898			1.570.759
4.	Neto promjene u 2019. godini						(461)	184.673			184.212
5.	Stanje na dan 31.12.2019. godine (r.br. 3+4)	238.249					151	1.516.571			1.754.971
6.	Efektivi retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika										
7.	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2020. godine (r.br. 5+6)	238.249					151	1.516.571			1.754.971
8.	Neto promjene u 2020. godini						655.887	484.749			1.140.636
9.	Stanje na dan 31.12.2020. godine (r.br. 7+8)	238.249					656.038	2.001.320			2.895.607

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskog iskaza

Ljiljana Dekić

U Podgorici

Dana 31.03.2021. godine

Odgovorno lice

Radomir Vuksanović

Napomene na stranama 15 - 33 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja
Izvještaj revizora - strane 1 - 5.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

ISKAZ O TOKOVIMA GOTOVINE
u periodu od 01.01. do 31.12.2020. godine

u EUR

POZICIJA	Redni broj	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)			
1. Prodaja i primljeni avansi	301	1.932.505	1.191.528
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	302	942.245	704.662
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	303		
	304	990.260	486.866
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	1.216.481	983.472
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	330.412	176.255
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	636.745	558.318
3. Plaćene kamate	308	3.540	3.753
4. Porez na dobitak	309	27.992	20.210
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	217.792	224.936
III. Neto tok gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	716.024	208.056
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)			
1. Prodaja akcija i udjela	312	3.365	114.100
	313		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sred.	314	2.305	3.110
3. Ostali finansijski plasmani	315		108.356
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	316	1.060	2.434
5. Primljene dividende	317		200
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	318	444.889	110.487
1. Kupovina akcija i udjela	319		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sred.	320	444.889	110.487
3. Ostali finansijski plasmani	321		
III. Neto tok gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	322	(441.524)	3.613
C. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)			
1. Uvećanje osnovnog kapitala	323		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti	324		
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	325		
	326		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	327	331.501	180.143
1. Otkup sopstvenih akcija i udjela	328		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze	329	98.547	
3. Finansijski lizing	330	82.774	85.913
4. Isplaćene dividende	331	150.180	94.230
III. Neto tok gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)	332	(331.501)	(180.143)
D. NETO TOK GOTOVINE (311+322+332)	333	(57.001)	31.526
E. GOTOVINA NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG PERIODA	334	192.959	161.433
F. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOT.	335		
G. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	336		
H. GOTOVINA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG PERIODA (333+334+335-336)	337	135.958	192.959

Napomene na stranama 15 - 33 čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja
Izvještaj revizora - strane 1 - 5.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje

Djelatnost i organizacija

1. “Građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja” ad, Podgorica, osnovan je 1991. godine izdvajanjem iz JP “Crnogoraput”, Podgorica. U skladu sa Zakonom o privrednim društvima, društvo je upisano u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici pod registarskim brojem 4-0000292/001.

Organi upravljanja i rukovođenja društva su Skupština, Odbor direktora i Izvršni direktor. Odbor direktora, koji broji 5 članova, bira Skupština akcionara. Izvršni direktor zastupa i rukovodi poslovanjem Društva, a imenuje ga Odbor direktora na period od 4 godine, uz mogućnost ponovnog izbora.

Broj zaposlenih radnika na kraju 2020. godine je bio 20 (2019. godine 21 radnik).

Sjedište Društva je u Podgorici, Zetskih vladara bb.

Pored pretežne djelatnosti - Izgradnja puteva i autoputeva, Društvo je registrovano i za izgradnju stambenih i nestambenih zgrada, željezničkih pruga i podzemnih željeznica, mostova i tunela, cjevovoda, električnih i telekomunikacionih vodovoda, hidro objekata, kao i za rušenje objekata, pripremu gradilišta, ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem, postavljanje električne instalacije, postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, klimatizacionih sistema i sistema za grijanje. Društvo je registrovano i za ostale investicione radove u građevinarstvu, arhitektonsku djelatnost, inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, tehničko ispitivanje i analize, te istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i inženjerskim naukama.

2. Osnova za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izvještaja

Izjava o usaglašenosti

2.1. Priloženi finansijski izvještaji predstavljaju godišnje finansijske izvještaje Društva i sastavljeni su u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Crnoj Gori.

Uticaj i primjena novih i revidiranih MSFI i MRS

2.2. Priloženi finansijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu MRS odnosno MSFI koji su bili u primjeni na dan 01.01.2013. godine i na njima zasnovanim propisima o računovodstvu Crne Gore. Promjene u važećim Standardima i tumačenjima, kao i novousvojeni Standardi i tumačenja, izdati nakon 01.01.2013.

Napomene uz finansijske izvještaje

godine, nisu objavljeni i zvanično usvojeni u Crnoj Gori i, saglasno tome, nisu primijenjeni u sastavljanju priloženih finansijskih izvještaja.

Prema Zakonu o računovodstvu i reviziji Crne Gore pravna lica sastavljaju finansijske iskaze po Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS), odnosno po Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI), koje je proglasio IASB i usvojio i objavio nadležni organ koji je od odgovarajućeg organa Međunarodne federacije računovođa (IFAC) dobio pravo na prevod i objavljivanje.

Na osnovu obavještenja Instituta sertifikovanih računovođa Crne Gore primjenjuju se standardi izdati do 31.07.2013. godine. Rukovodstvo Društva analizira promjene u važećim Standardima i tumačenjima, kao i novousvojene Standarde i tumačenja izdata nakon 31.07.2013. godine, i nakon ustanovljavanja Standarda i tumačenja koji su relevantni za Društvo, ima namjeru da iste primijeni u sastavljanju finansijskih izvještaja nakon što oni budu zvanično prevedeni i objavljeni u Crnoj Gori. Rukovodstvo Društva nije usvojilo nove Standarde i izmjene postojećih Standarda prije nego oni stupe na snagu. Rukovodstvo predviđa da usvajanje ovih novih Standarda i izmjena postojećih Standarda neće imati materijalan uticaj na finansijske izvještaje Društva u periodu inicijalne primjene.

Novi standardi i nove izmjene postojećih Standarda koji su u primjeni za izvještajni period, ali nisu zvanično prevedeni i objavljeni u Crnoj Gori

2.2.1. Na dan odobravanja ovih finansijskih izvještaja, sledeći standardi i izmjene postojećih standarda su u primjeni:

Standardi	Datum primjene za finansijske izvještaje koji počinju na ili nakon
Izmjene MRS 32 (Prebijanje finansijske imovine i finansijskih obaveza)	01.01.2014.
Izmjene MSFI 10, MSFI 12 i MRS 27 (Investicioni entiteti)	01.01.2014.
Izmjene MRS 36 (Objavljivanje nadoknadivog iznosa za nefinansijsku imovinu)	01.01.2014.
Izmjene MRS 39 (Novacije derivata i nastavak računovodstva zaštite)	01.01.2014.
Izmjene MRS 39 (Definisani planovi primanja: Naknade zaposlenih)	01.07.2014.
Godišnja unaprjeđenja Standarda – Ciklus 2010-2012	01.07.2014.
Godišnja unaprjeđenja Standarda – Ciklus 2011-2013	01.07.2014.
IFRIC 21 – Dažbine	01.01.2014.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje

Izmjene MSFI 11 (Računovodstveni tretman spajanja ulaganja u zajedničke operacije)	01.01.2016.
Izmjene MRS 16 i MRS 38 (Razjašnjenje prihvatljive metode amortizacije i depresijacije)	01.01.2016.
Izmjene MRS 16 (Poljoprivreda; Plodonošne biljke)	01.01.2016.
Izmjene MRS 27 (Equity metoda u pojedinačnim finansijskim izvještajima)	01.01.2016.
Godišnja unapređenja Standarda – Ciklus 2012-2014	01.01.2016.
Izmjene MRS 1 – Podsticanje objelodanjivanja	01.01.2016.
Izmjene MSFI 10, MSFI 12 i MRS 28 (Zavisni entitet: Primjena izuzeća od konsolidacije)	01.01.2016.
MSFI 14 – Regulisana vremenska razgraničenja	01.01.2016.
Izmjena MRS 12 (Priznavanje odloženih poreskih sredstava za nerealizovane gubitke)	01.01.2017.
Izmjene MRS 7 (Podsticanje objelodanjivanja)	01.01.2017.
Godišnja unapređenja Standarda – Ciklus 2014-2016	01.01.2017.
MSFI 9 – Finansijski instrumenti	01.01.2018.
MSFI 15 – Prihodi od ugovora sa kupcima	01.01.2018.
Izmjene MRS 40 – Investicione nekretnine (Prenos investicionih nekretnina)	01.01.2018.
Izmjene MSFI 2 – Plaćanje akcijama (Klasifikacija i mjerenje transakcija plaćanja akcijama)	01.01.2018.
Izmjene MSFI 4 – Ugovori o osiguranju (primjena MSFI 9)	01.01.2018.
Izmjene MSFI 9 – Finansijski instrumenti (Karakteritike plaćanja unaprijed sa negativnom kompenzacijom)	01.01.2018.
IFRIC 22 – Transakcije u stranim valutama i razmatranje pretplata	01.01.2018.
Godišnje unapređenje Standarda – Ciklus 2014-2016	01.01.2018.
MSFI 16 – Lizing	01.01.2019.
IFRIC 23 – Neizvjesnost u vezi sa tretmanom poreza na dobit	01.01.2019.
Godišnje unapređenje – Ciklus 2015-2017	01.01.2019.
Izmjene MSFI 9 – Finansijski instrumenti (Mogućnosti plaćanja unaprijed sa negativnom kompenzacijom)	01.01.2019.
Izmjene MRS 19 – Primanje zaposlenih (Plan izmjena, ograničenja i poravnanja)	01.01.2019.
Izmjene MRS 28 – Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate (Dugoročni interesi u pridruženim entitetima i zajedničkim poduhvatima)	01.01.2019.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje

Izmjene MSFI 9, MRS 9 i MSFI 7 (Reforma uporedive kamatne stope)	01.01.2020.
Izmjene MSFI 3 – Poslovne kombinacije (Definicija poslovanja)	01.01.2020.
Izmjene MRS 1 – Presentacija finansijskih izvještaja i MRS 8 – Računovodstvene politike, promjene računovodstvenih procjena i greške (Definicija materijalnosti)	01.01.2020.
Konceptualni okvir u MFSI	01.01.2020.

Novi Standardi i izmjene postojećih standarda koji su izdati, a nisu još uvijek u primjeni

2.2.2. Standardi koji su izdati, a nisu još uvijek u primjeni:

Novi i izmijenjeni standardi	Datum stupanja na snagu
MSFI 17 – Ugovor o osiguranju	01.01.2021.

Korišćenje procjenjivanja

2.3. Presentacija finansijskih izvještaja zahtijeva korišćenje najboljih mogućih procjena i pretpostavki koje imaju efekta na prezentirane vrijednosti sredstava i obaveza i objelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izvještaja, kao i prihoda i rashoda u toku izvještajnog perioda. Ove procjene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izvještaja, a budući stvarni rezultati mogu se razlikovati od procijenjenih iznosa. Ove procjene se najvećim dijelom odnose na procjene obezvrjeđenja potraživanja iz poslovnih odnosa, procjene korisnog vijeka upotrebe opreme i ostalih rezervisanja.

Koncept nastavka poslovanja

2.4. Finansijski izvještaji sastavljeni su na osnovu načela stalnosti poslovanja, što podrazumijeva da stanje u privredi i buduće mjere monetarne i ekonomske politike neće imati značajan negativan uticaj na budući finansijski položaj i rezultate poslovanja Društva.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Osnovne računovodstvene politike

3. Osnovne računovodstvene politike primijenjene prilikom sastavljanja godišnjeg računa za 2020. godinu su sledeće:

Prihodi

3.1. Prihodi se odmjeravaju po pravičnoj vrijednosti primljene naknade ili naknade koja će se primiti i predstavljaju iznose koji se dobijaju za izvršene usluge i prodatu robu u toku redovnog poslovanja, umanjene za odobrene popuste i porez na dodatu vrijednost. Prihod se priznaje kada nema značajne neizvjesnosti u pogledu naplativosti obračunatih prihoda i mogućnosti povraćaja po osnovu reklamacije.

Ostvareni prihodi se najvećim dijelom odnose na prihode ostvarene od stručnog nadzora i laboratorijskih ispitivanja.

Unaprijed naplaćeni prihodi se iskazuju kao odloženi prihodi i prenose u redovne prihode u trenutku izvršenja usluge.

Poslovni rashodi

3.2. Poslovni rashodi uključuju sve troškove direktno vezane za izvršenje osnovne djelatnosti Društva. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda). Priznati rashodi direktno se povezuju sa priznatim приходima u poslovnom rezultatu obračunskog perioda. Rashodi se priznaju u obračunskom periodu i onda kada je nastala obaveza a nema uslova da se priznaju kao bilansna pozicija imovine.

Finansijski prihodi i rashodi

3.3. Finansijski prihodi i rashodi obuhvataju prihode od kamata po osnovu potraživanja i plasmana kao i rashode kamata. Prihodi i rashodi od kamata se iskazuju u momentu obračuna prema ugovorenim kamatnim stopama. Pod kamatom se, takode, podrazumijeva i bilo koji oblik revalorizacije obaveza, ako je to ugovoreno ili propisano.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Preračunavanje stranih sredstava plaćanja

3.4. Poslovne promjene u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u EUR po zvaničnim deviznim kursovima važećim na dan poslovne promjene.

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja, preračunata su u protivvrijednost EUR, po kursu valuta važećem na dan bilansa stanja.

Pozitivne i negativne kursne razlike, nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja u njihovu protivvrijednost u EUR i preračunom poslovnih promjena u toku godine, priznaju se u bilansu uspjeha kao finansijski prihodi, odnosno finansijski rashodi.

Naknade zaposlenima

Doprinosi za socijalnu sigurnost zaposlenih

3.5. U skladu sa propisima koji se primjenjuju u Crnoj Gori, Društvo je u obavezi da uplati u ime zaposlenih, doprinose Fondu za zdravstveno osiguranje, Fondu PIO, Zavodu za zapošljavanje i Fondu rada kojima se obezbjeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po zakonom propisanim stopama. Doprinosi na teret zaposlenog i doprinosi na teret poslodavca se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Porezi i doprinosi

Tekući porez na dobit

3.6.1. Porez na dobit obračunava se i plaća u skladu sa poreskim propisima Crne Gore po proporcionalnoj stopi koja iznosi 9 % od poreske osnovice.

Oporeziva dobit se utvrđuje na osnovu dobiti Društva iskazane u Bilansu uspjeha uz usklađivanje prihoda i rashoda po odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica (čl. 8 i 9 za usklađivanje prihoda i čl. 10 do 20 za usklađivanje rashoda).

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Kapitalni gubici mogu se prebijati sa kapitalnim dobitima ostvarenim u istoj godini. Ako se i poslije izvršenog prebijanja sa kapitalnim dobitima ostvarenim u istoj godini pojavi kapitalni gubitak, poreski obveznik može prenijeti kapitalni gubitak na račun budućih kapitalnih dobitaka u narednih pet godina.

Zakon o porezu na dobit Crne Gore ne predviđa da se poslovni poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnov za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, poslovni gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za smanjenje oporezive dobiti iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

Obveznik poreza na dobit dužan je da obračuna, obustavi i uplati porez po odbitku na prihode isplaćene po osnovu dividendi i udjela u dobiti koji se isplaćuju rezidentnim i nerezidentnim pravnim i fizičkim licima. Porez po odbitku plaća se po stopi od 9 % na osnovicu koju čini iznos bruto prihoda.

Odloženi porez na dobit

3.6.2. Odloženi porez na dobit se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove sredstava i obaveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti. Važeće poreske stope na datum bilansa stanja se koriste za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobit. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i poreske gubitke i kredite, koji se mogu prenositi u naredne fiskalne periode, do stepena do kojeg će vjerovatno postojati oporeziva dobit od koje se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

Porezi i doprinosi i druge zakonske obaveze koje ne zavise od rezultata poslovanja

3.6.3. Porezi, doprinosi i druge dažbine koje ne zavise od rezultata poslovanja uključuju poreze na imovinu i druge poreze, naknade i doprinose koji se plaćaju prema raznim državnim i lokalnim poreskim propisima. Ovi porezi i doprinosi su iskazani u bilansu uspjeha u okviru ostalih poslovnih rashoda.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Nematerijalna ulaganja

3.7. Nematerijalna ulaganja početno se priznaju po nabavnoj vrijednosti ili cijeni koštanja. Nakon početnog priznavanja, nematerijalna ulaganja se iskazuju po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za ispravku vrijednosti.

Korisni vijek trajanja nematerijalnih ulaganja utvrđuje se u skladu sa ugovorom o korišćenju tih ulaganja.

U skladu sa članom 13 stav 6 Zakona o porezu na dobit pravnih lica (Sl. list CG, br. 80/2004 i 40/2008) obračun amortizacije za poreske svrhe se razlikuje od obračuna amortizacije za računovodstvene svrhe. Naime, amortizacija kupljenih softvera se za poreske svrhe obračunava primjenom degresivnog metoda, dok se za ostala nematerijalna ulaganja obračunava primjenom proporcionalnog metoda.

Nekretnine, postrojenja i oprema

3.8. Kao nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se sredstva čiji je očekivani korisni vijek upotrebe duži od jedne godine.

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazane su po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za ispravku vrijednosti. Nabavnu vrijednost čini fakturna vrijednost sredstava, uvećana za sve troškove nastale do njihovog stavljanja u upotrebu.

Naknadni troškovi, troškovi zamjene djelova postrojenja i opreme (ugradnja novih rezervnih djelova), troškovi značajnih adaptacija, remonta i generalnih popravki priznaju se kao povećanje sadašnje vrijednosti postrojenja i opreme ako je vjerovatno da će po tom osnovu doći do priliva budućih ekonomskih koristi i ako se ti troškovi mogu pouzdano izmjeriti. Troškovi nastali po osnovu tekućeg održavanja nekretnina, postrojenja i opreme: zamjena i ugradnja sitnih rezervnih djelova i potrošnog materijala, kao i troškovi svakodnevnih popravki opreme i postrojenja, smatraju se rashodom perioda u kome su nastali.

Pozitivna razlika nastala prilikom prodaje nekretnina, postrojenja i opreme knjiži se u korist ostalih prihoda. Neotpisana vrijednost otuđenih i rashodovanih osnovnih sredstava se naknađuje na teret ostalih rashoda.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Amortizacija

3.9. Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme obračunava se na nabavnu, odnosno procijenjenu vrijednost umanjenu za procijenjeni iznos rezidualne vrijednosti, proporcionalnim metodom, primjenom stopa koje se utvrđuju na osnovu procijenjenog korisnog vijeka upotrebe sredstava. Amortizacija se obračunava počevši od narednog mjeseca za novonabavljene nekretnine, postrojenja i opremu, odnosno obračunom na vrijednost nekretnina, postrojenja i opreme, utvrđenu krajem prethodne godine, za ostale nekretnine i opremu.

Stope amortizacije koje su u primjeni su:

<i>Grupa osnovnih sredstava</i>	<i>Stopa amortizacije</i>	<i>Stopa koja se priznaje u poreskom bilansu</i>
	%	%
Računarski programi	30	30
Građevinski objekti	5	5
Vozila	15	15 - 20
Ostala oprema	20	15 - 20

U skladu sa članom 13. stav 6. Zakona o porezu na dobit pravnih lica (Sl. list CG br. 80/2004 i 40/2008) obračun amortizacije za poreske svrhe se razlikuje od obračuna amortizacije za računovodstvene svrhe. Amortizacija građevinskih objekata za poreske svrhe obračunava se primjenom proporcionalnog metoda, a za sva ostala osnovna sredstva primjenom degresivnog metoda za cijelu godinu bez obzira na datum aktiviranja.

Obezvrijeđenje vrijednosti imovine

3.10. Društvo na dan bilansa stanja procjenjuje da li postoje bilo kakve indicije da je vrijednost nekog sredstva umanjena. U slučaju da postoje takve indicije, procjenjuje se nadoknativa vrijedost imovine za takvo sredstvo, kako bi se utvrdio iznos obezvrijeđenja. Gubitak zbog umanjenja vrijednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrijednost sredstva veća od njegove nadoknativne vrijednosti. Nadoknativa vrijednost je fer vrijednost umanjena za troškove prodaje ili upotrebna vrijednost, zavisno od toga koja je od te dvije vrijednosti veća.

Obezvrijeđenje se priznaje kao rashod tekućeg perioda, osim kada se sredstvo vodi po revalorizovanoj vrijednosti, kada se umanjenje vrijednosti tretira kao smanjenje revalorizacione rezerve.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Ako se kasnije poništi obezvrjeđenje, knjigovodstvena vrijednost sredstva se povećava do promijenjene procjene nadoknadivog iznosa, ali ne iznad knjigovodstvenog iznosa koji bi bio utvrđen da gubitak od umanjenja vrijednosti nije bio priznat u ranijim godinama.

Poništenje obezvrjeđenja se prikazuje kao prihod tekućeg perioda, ukoliko sredstvo nije prikazano po revalorizovanoj vrijednosti, kada se poništenje obezvrjeđenja tretira kao povećanje revalorizacione rezerve.

Dugoročni finansijski plasmani

3.11. Dugoročni finansijski plasmani koji se kotiraju na aktivnom tržištu vrednovani su po tržišnoj vrijednosti, a plasmani koji se ne kotiraju vrednovani su po amortizacionom trošku koristeći metod efektivne kamatne stope umanjen za umanjenje vrijednosti na osnovu procjene rukovodstva o njihovoj vjerovatnoj naplativosti.

Zalihe

3.12. Zalihe se iskazuju po nabavnoj vrijednosti (cijeni koštanja), koja uključuje fakturnu vrijednost dobavljača, transportne i zavisne troškove nabavke ili po neto prodajnoj vrijednosti, ukoliko je ona niža. Neto prodajna vrijednost je vrijednost po kojoj zalihe mogu biti prodane u normalnim uslovima poslovanja nakon umanjenja prodajne vrijednosti za troškove prodaje.

Terećenjem ostalih rashoda vrši se ispravka vrijednosti zaliha u slučajevima kada se ocijeni da je potrebno svesti vrijednost zaliha na njihovu neto prodajnu vrijednost. Oštećene zalihe i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima, otpisuju se. Obračun troškova izlaza zaliha sprovodi se po prosječnim cijinama.

Potraživanja iz poslovnih odnosa

3.13. Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja iz poslovnih odnosa se inicijalno priznaju po fer vrijednosti.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Rezervisanje za umanjenje vrijednosti se iskazuje kada postoji objektivan dokaz da Društvo neće moći da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja. Značajne finansijske teškoće kupca, vjerovatnoća da će kupac otići pod stečaj ili finansijsku reorganizaciju, propust ili kašnjenje u plaćanju, smatraju se indikatorima da je umanjena vrijednost potraživanja.

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja iz poslovnih odnosa umanjuje se preko ispravke vrijednosti, a iznos umanjenja se priznaje u bilansu uspjeha u okviru ostalih rashoda. Naknadna naplata potraživanja koje je ranije bilo ispravljeno ili otpisano priznaje se u bilansu uspjeha u okviru ostalih prihoda.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

3.14. Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju gotovinu u blagajni, depozite po viđenju kod poslovnih banaka i druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospijeca do tri mjeseca.

Obaveze prema dobavljačima

3.15. Obaveze prema dobavljačima se prikazuju po fakturnoj vrijednosti.

Obaveze po kreditima

3.16. Obaveze po kreditima se prvobitno prikazuju u iznosima primljenih sredstava, a nakon toga se iskazuju po amortizovanoj vrijednosti uz primjenu ugovorene kamatne stope koja korespondira efektivnoj kamatnoj stopi.

Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

3.17. Rezervisanja se priznaju kada Društvo ima zakonsku ili ugovorenu obavezu koja je rezultat prošlih događaja i kada je vjerovatno da će doći do odliva sredstava kako bi se izmirila obaveza i kada se iznos ovih obaveza može pouzdano procijeniti.

Društvo procjenjuje mogući nepovoljni razvoj događaja kao rezultat zbivanja u prošlosti i ukoliko je vjerovatnoća da će sudski spor biti izgubljen, Društvo vrši rezervisanje kojim se u cjelosti obezbjeđuje iznos potencijalne obaveze po osnovu negativnog razrješenja sudskog spora. Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva se ne priznaju u finansijskim izvještajima.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Pravična (fer) vrijednost

3.18. Poslovna politika Društva je da objelodani informacije o pravičnoj vrijednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije, kada se pravična vrijednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrijednosti. Ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nijesu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrijednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta.

Rukovodstvo Društva vrši procjenu rizika i u slučajevima kada se ocijeni da vrijednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrijednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izvještajima odražavaju vrijednost koja je u datim okolnostima najvjerodostojnija i najkorisnija za potrebe izvještavanja.

Prihodi od prodaje

4. Prihode od prodaje čine:

	2020.	2019.
	EUR	EUR
Prihodi od prodaje robe - stan	105.000	-
Prihodi od stručnog nadzora	652.074	480.665
Prihodi od ostalih usluga	268.720	127.490
	1.025.794	608.155

Ostali prihodi iz redovnog poslovanja

5. Ovi prihodi iznose 830.314 EUR-a (2019. godine 601.794 EUR-a) i čine ih prihodi od zakupa u iznosu od 817.521 EUR-o i prihodi od naknade štete od osiguranja - 12.793 EUR-a.

27.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Nabavna vrijednost prodane robe i troškovi materijala

6. Ovi troškovi se odnose na:

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
	EUR	EUR
Nabavnu vrijednost prodane robe - stan	(105.000)	-
Troškove kancelarijskog materijala	(8.047)	(11.290)
Troškove električne energije	(5.417)	(6.765)
Troškove goriva	(20.874)	(21.265)
	<u>(139.338)</u>	<u>(39.320)</u>

Ostali troškovi poslovanja (amortizacija, rezervisanja i ostali poslovni rashodi)

7. Ovi troškovi se sastoje iz:

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
	EUR	EUR
Troškova amortizacije	(89.129)	(76.948)
Troškova usluga na izradi učinaka	(105.031)	(81.106)
Troškova rezervisanja za otpremnine	(348)	(5.683)
Troškova PTT i transporta	(11.618)	(12.946)
Troškova održavanja objekata i opreme	(46.680)	(52.934)
Troškova neproizvodnih usluga	(15.510)	(15.369)
Troškova reprezentacije	(7.122)	(6.360)
Troškova poreza, prireza i doprinosa	(21.971)	(35.730)
Troškova platnog prometa i bankarskih usluga	(5.188)	(5.311)
Troškova osiguranja	(7.487)	(5.577)
Troškova registracije vozila	(5.885)	(6.945)
Ostalih troškova poslovanja	(13.367)	(6.843)
	<u>(329.336)</u>	<u>(311.752)</u>

Troškovi amortizacije nematerijalnih ulaganja iznose 689 EUR-a, a nekretnina, postrojenja i opreme - 88.440 EUR-a.

Amortizacija je obračunata u skladu sa napomenom 3.9.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

8. Pregled troškova zarada je sledeći:

	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
	EUR	EUR
Troškovi neto zarada	(241.130)	(248.017)
Troškovi poreza na zarade i naknade zarada	(45.620)	(44.295)
Troškovi doprinosa za PIO	(72.588)	(75.634)
Troškovi ostalih doprinosa	(39.136)	(43.829)
Troškovi naknada po ugovoru o djelu	(204.532)	(110.631)
Troškovi dnevnica	(25.789)	(29.872)
Ostali lični rashodi	(7.950)	(6.040)
	<u>(636.745)</u>	<u>(558.318)</u>

Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja obrtne imovine (osim finansijske)

9. Ovi rashodi iznose 31.322 EUR-a i čine ih troškovi umanjenja vrijednosti stanova namijenjenih prodaji u iznosu od 31.272 EUR-a i računarskih programa - 50 EUR-a, na osnovu procjene izvršene od strane ovlašćenog procjenjivača.

Ostali rashodi iz poslovanja

10. Ostali rashodi iz poslovanja iznose 10.000 EUR-a i čini ih gubitak od prodaje stana.

Dugoročni finansijski plasmani i dugoročna potraživanja

11. Dugoročni finansijski plasmani u iznosu od 160.798 EUR-a (2019. godine 1.184 EUR-a) se odnose na osnivački ulog u zavisnom pravnom licu „ABG Test” doo, Podgorica - 1.000 EUR-a, akcije kod „Lovćeninvesta” ad, Podgorica - 184 EUR-a i oročene depozite - 159.614 EUR-a.

29.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Oročeni depoziti kod su prikazani sledećom tabelom:

	Kamatna stopa	Datum dopijeca	2020.
	% god.		EUR
Depozit kod “CKB” ad, Podgorica	0,25	31.05.2023.	61.067
Depozit kod “CKB” ad, Podgorica	0,25	31.05.2023.	98.547
			159.614

Depoziti kod “Crnogorske komercijalne banke” ad, Podgorica predstavljaju kolateral za obezbjeđenje Okvirnog ugovora o izdavanju garancija.

Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva

12. Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva su prikazani kako slijedi:

	Gradevin.			Ukupno
	Zemljište	objekti	Oprema	
	EUR	EUR	EUR	EUR
Nabavna vrijednost				
Stanje 1. januara 2020. godine	33.487	243.719	763.820	1.041.026
Povećanje - nabavke	-	-	29.870	29.870
Rashod i prodaja	-	-	(42.498)	(42.498)
Procjena	329.215	52.231	(360.942)	20.504
Prenos na investicione nekretnine	-	(97.559)	-	(97.559)
Stanje 31. decembra 2020. godine	362.702	198.391	390.250	951.343
Ispravka vrijednosti				
Stanje 1. januara 2020. godine	-	170.160	451.588	621.748
Amortizacija za 2020. godinu (Napomena 8.)	-	8.862	79.578	88.440
Rashod i prodaja	-	-	(42.498)	(42.498)
Procjena	-	(179.022)	(488.668)	(667.690)
Stanje 31. decembra 2020. godine	-	-	-	-
Sadašnja vrijednost				
31. decembra 2020. godine	362.702	198.391	390.250	951.343
Sadašnja vrijednost				
31. decembra 2019. godine	33.487	73.559	312.232	419.278

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Investicione nekretnine na dan 31.12.2020. godine iznose 97.559 EUR-a i čine ih objekti izdati u zakup.

Nekretnine u pripremi na dan 31.12.2020. godine iznose 414.170 EUR-a i čini ih vrijednost ulaganja u objekat nove upravne zgrade.

Zalihe

13. Zalihe u iznosu od 384.619 EUR-a (2019. godine 421.574 EUR-a) čine stanovi namijenjeni prodaji u iznosu od 384.528 EUR-a i dati avansi - 91 EUR-o.

Kratkoročna potraživanja

14. Ova potraživanja čine:

	2020.	2019.
	EUR	EUR
Potraživanja od kupaca	607.862	434.025
Potraživanja od kupaca za nefakturisane usluge	184.457	-
Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	432.376	487.195
Ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca	(43.078)	(43.078)
Potraživanja za prodate akcije	-	2.560
	1.181.617	880.702

Potraživanja od kupaca se odnose na: “Laboratorijski putni centar” doo, Novi Sad u iznosu od 470.026 EUR-a, “Temelsu Uluslararasi”, Ankara - 37.244 EUR-a, “Carat” doo, Budva - 20.000 EUR-a, “IRD engineering LTD” dsd, Podgorica - 20.281 EUR-o i potraživanja od ostalih kupaca u iznosu od 60.311 EUR-a.

Potraživanja od kupaca za nefakturisane usluge čine fakture izdate u 2021. godini, za usluge izvršene u 2020. godini, i odnose se na: “DBA projekte” doo, Podgorica u iznosu od 132.311 EUR-a, “IRD engineering LTD” dsd, Podgorica - 50.726 EUR-a i “Agenciju za izgradnju i razvoj Podgorice” doo, Podgorica - 1.420 EUR-a.

Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica se odnose na: “ABG Test”, Podgorica.

31.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Gotovina na računima i u blagajni

15. Gotovinu u iznosu od 135.958 EUR-a (2019. godine 95.472 EUR-a) sačinjavaju sredstva na žiro računu.

“Građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja” ad, Podgorica poslovanje obavlja preko “Hipotekarne banke” ad, Podgorica i “Crnogorske komercijalne banke” ad, Podgorica.

Osnovni kapital

16. Ukupni kapital u poslovnim knjigama “Građevinskog nadzora i laboratorijska ispitivanja” ad, Podgorica iznosi 238.249 EUR-a (2019. godine 238.249 EUR-a).

Prema izvodu CKDD vrijednost kapitala iznosi 231.900 EUR-a, odnosno 17.235 običnih akcija čija nominalna vrijednost iznosi 13,4552 EUR-a po akciji. Kapital u poslovnim knjigama je veći od kapitala iskazanog u CKDD za 6.349 EUR-a.

Vlasnička struktura kapitala prema izvodu CKDD prikazana je sledećom tabelom:

Vlasnici akcija kapitala

	Stanje jedinstvenog spiska akcionara		
	Vrijednost EUR	Broj akcija	% učešća
Ivanović Miroslav	31.902	2.371	13,76
Vuksanović Rajko	25.834	1.920	11,14
Kovačević Slavko	16.294	1.211	7,03
Vuksanović Radoica	9.674	719	4,17
Perović Stevo	9.647	717	4,16
Matović Nebojša	7.737	575	3,33
Ostali	130.812	9.722	56,41
	231.900	17.235	100,00

Promjene na kapitalu prikazane su u Iskazu o promjenama na kapitalu.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobiti po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata

17. Ove rezerve na dan 31.12.2020. godine iznose 656.038 EUR-a (2019. godine 151 EUR-o) i čine ih revalorizacione rezerve nastale procjenom nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava u iznosu od 655.887 EUR-a i nerealizovani dobiti po osnovu svodenja vrijednosti akcija na tržišnu vrijednost - 151 EUR-o.

Dobit

18. Poslovnu 2020. godinu “Građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja” ad, Podgorica je završio sa dobitkom u iznosu od 641.305 EUR-a (2019. godine 278.015 EUR-a). Dobit je povećana i za 1.679 EUR-a, što predstavlja 6 % umanjenja obaveze za porez na dobit za 2019. godinu.

Na Skupštini akcionara održanoj 27.06.2020. godine donijeta je Odluka da se iz neraspoređene dobiti isplati dividenda u bruto iznosu od 158.236 EUR-a.

Neraspoređena dobit iznosi 2.001.320 EUR-a.

Dugoročne rezervisanja i dugoročne obaveze

19. Dugoročne rezervisanja i obaveze na dan 31.12.2020. godine iznose 59.444 EUR-a (2019. godine 51.374 EUR-a) i čine ih obaveze prema „Porsche leasingu” doo, Podgorica po osnovu više ugovora za nabavku vozila u iznosu od 20.844 EUR-a, obaveza za komunalije prema Glavnom gradu Podgorici - 32.568 EUR-a i rezervisanja za otpremnine - 6.032 EUR-a.

Pasivna vremenska razgraničenja

20. Pasivna vremenska razgraničenja iznose 32.013 EUR-a i čini ih obračunati PDV na fakture koje su izdate u 2021. godini za usluge izvršene u 2020. godini.

**“GRAĐEVINSKI NADZOR I LABORATORIJSKA ISPITIVANJA” AD,
PODGORICA**

Napomene uz finansijske izvještaje-nastavak

Kratkoročne obaveze

21. Ove obaveze se sastoje iz:

	2020.	2019.
	EUR	EUR
Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu kreditne institucije	58.229	40.222
Primljeni avansi	43.344	1.883
Obaveze prema dobavljačima	56.389	34.071
Ostale kratkoročne obaveze	16.522	11.756
Obaveze po osnovu PDV-a	68.213	63.023
Obaveze po osnovu poreza na dobit	68.424	27.992
	311.121	178.947

Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu kreditne institucije čini tekuće dospijeće obaveze prema „Porsche leasingu” doo, Podgorica u iznosu od 33.804 EUR-a i tekuće dospijeće obaveza za komunalije - 24.425 EUR-a.

Obaveze prema dobavljačima se odnose na: “Bemax”, Podgorica u iznosu od 30.305 EUR-a, “Gradnju promet” doo, Danilovgrad - 4.910 EUR-a, “B&P pro-ing” doo, Podgorica - 5.936 EUR-a, “PTT inženjering” doo, Podgorica - 3.494 EUR-a i ostale dobavljače u iznosu od 11.744 EUR-a.

Obaveza za primljeni avans se odnosi na “IRD engineering LTD” dsd, Podgorica.

Ostale kratkoročne obaveze čine: obaveze za dividendu u iznosu od 15.046 EUR-a i obaveze za kamate - 1.476 EUR-a.

Odnosi sa povezanim licima

22. “Građevinski nadzor i laboratorijska ispitivanja” ad, Podgorica je na dan 31.12.2020. godine vlasnik 100 % kapitala “ABG Test” doo, Podgorica. Društvo ima potraživanje od kupca “ABG Testa” doo, Podgorica u iznosu od 487.195 EUR-a.

Sudski sporovi

23. Prema izjavi Rukovodstva, protiv Društva se ne vode sudski sporovi.